

Č.j.: 148 EX 791/14-104
Ev. č. opr.: SID5750

USNESENÍ

Soudní exekutor **Mgr. David Vybíral, LL.M., Exekutorský úřad Praha 6, se sídlem Vítězné náměstí 829/10, 160 00 Praha 6, Česká republika** pověřený k provedení exekuce Okresním soudem v Ostravě ze dne 30.09.2014, pod č.j. 90 EXE 14125/2014-14, dle rozsudku Okresního soudu v Ostravě č.j. 18 C 133/2013-13 ze dne 23.05.2014,

na návrh oprávněného: TAP Assets Alliance, a.s.
se sídlem Na hutích 756/12, Praha-Bubeneč, IČ: 05500133,
práv. zast. advokátem JUDr. Milan Listík, LL.M., M.JAE, advokát, se sídlem
Internacionální 1225/19, Praha, PSČ: 165 00, IČ: 73734233

proti povinnému: Markéta Lahodová
bytem Zelená 2465/68, Ostrava, RČ: 836222/....

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 153.151,85 Kč, úroky ve výši 13.59% ročně z částky 153.151,85 Kč ode dne 01.11.2012 do zaplacení, úroky z prod. ve výši 11.126,55 Kč, úroky z prod. ve výši 7.75% ročně z částky 153.151,85 Kč ode dne 01.11.2012 do zaplacení náhradu nákladů soudního řízení ve výši 34.673,90 Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce,

rozhodl takto:

I. Vydražiteli: [REDAKCE], se

uděluje příklep

na nejvyšší podání 95.187,- Kč k následujícím nemovitostem:

1)

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714534 Hrabová

List vlastnictví: 1372

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Lahodová Markéta, Zelená 2465/68, Mariánské Hory, 70900 Ostrava		1/2
B Nemovitosti		
Pozemky		
Parcela	Výměra [m2] Druh pozemku	Způsob využití Způsob ochrany
641/18	499 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond
641/21	499 trvalý travní porost	zemědělský půdní fond

2)

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 714534 Hrabová

List vlastnictví: 1374

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl	
Vlastnické právo				
Lahodová Markéta, Zelená 2465/68, Mariánské Hory, 70900 Ostrava			1/10	
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
641/12	52	ostatní plocha	ostatní komunikace	
641/15	323	ostatní plocha	ostatní komunikace	
641/16	298	ostatní plocha	ostatní komunikace	
641/19	99	ostatní plocha	ostatní komunikace	
641/20	99	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

II. Vydražitel je povinen uhradit na nejvyšší podání částku 95.187,- Kč do 15 dnů od právní moci usnesení o příklepu na depozitní účet soudního exekutora UniCredit Bank Czech Republic a.s., č.ú. 2108617079//2700, VS 79114. Na úhradu nejvyššího podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 10.000,- Kč (vydražitel tedy doplatí částku 85.187,- Kč).

III. Povinná je povinna, umožňuje-li to povaha nemovitostí, výše uvedené vydražené nemovitosti vyklidit nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení, nebo do 15 dnů od doplacení nejvyššího podání, nastane-li později.

Odůvodnění:

Při dražbě nemovitých věcí dne 25.8.2020 učinil vydražitel nejvyšší podání. Proto soudní exekutor udělil vydražiteli příklep. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty dle § 336ja odst.1 zák.č. 99/1963 Sb.; byl-li však takový návrh podán, nemovitost s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Případný předražitel se stává vlastníkem nemovitostí s příslušenstvím nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Ostravě, prostřednictvím podepsaného soudního exekutora. Odvolání mohou podat jen oprávněný, povinný a vydražitel. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dále dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech.

Soudní exekutor tímto poučuje účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst.1 o.s.ř (ustanovení o tzv.předražku) s tím, že minimální výše předražku činí 118.984,- Kč, a musí být

uhrazen na účet exekutora č. 2108617079//2700, VS 79114, nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu.

V Praze dne 25.08.2020

Mgr. David Vybíral, LL.M.
Soudní exekutor

Za správnost: Mgr. Kateřina Felčárková