

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. David Vybíral, LL.M., Exekutorský úřad Praha 6, se sídlem Vítězné náměstí 829/10, 160 00 Praha 6, Česká republika pověřený k provedení exekuce Obvodním soudem pro Prahu 8 ze dne 18.01.2013, pod č.j. 14 EXE 75/2013 - 16, dle směnečného platebního rozkazu Městského soudu v Praze, č.j. 50Cm47/2012 - 20 ze dne 11.07.2012, rozsudku Městského soudu v Praze, č.j.50Cm47/2012 - 37 ze dne 10.10.2012

na návrh oprávněného: ŠkoFIN s.r.o.
se sídlem Pekařská 635/6, Praha, IČ: 45805369,
práv. zast. advokátem JUDr. Jiří Voršílka, advokát, se sídlem Opletalova 4, Praha, PSČ:
110 00, IČ: 66214009

proti povinnému: Ing. Milan Sikora
bytem Bílenceké náměstí 6/4, Praha, RČ: 581226/....

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 3.106.471,- Kč s přísl., a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce,

rozhodl takto:

I. Vydražiteli: [REDAKCE], se

u d ě l u j e p ř í k l e p

na nejvyšší podání 236.976,- Kč k následujícím nemovitým věcem:

Okres: CZ0803 Karviná	Obec: 598925 Albrechtice				
Kat.území: 600121 Albrechtice u Českého Těšína	List vlastnictví: 1392				
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě					
B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
1836/18	4757	orná půda		zemědělský půdní fond	
1923/7	180	ostatní plocha	ostatní komunikace		

II. Vydražitel je povinen uhradit na nejvyšší podání částku 236.976,- Kč do 15 dnů od právní moci usnesení o příklepu na depozitní účet soudního exekutora UniCredit Bank Czech Republic a.s., č.ú. 2108617079/2700, VS 125112. Na úhradu nejvyššího podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 50.000,- Kč (vydražitel tedy doplatí částku 186.976,- Kč).

III. Povinný je povinen, umožňuje-li to povaha vydražené nemovité věci, výše uvedenou vydraženou nemovitou věcí vyklidit nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení, nebo do 15 dnů od doplacení nejvyššího podání, nastane-li později.

Odůvodnění:

Při dražbě nemovitých věcí dne 15.10.2020 učinil vydražitel nejvyšší podání. Proto soudní exekutor udělil vydražiteli příklep. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty dle § 336ja odst.5 zák.č. 99/1963 Sb.; byl-li však takový návrh podán, nemovitost s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Případný předražitel se stává vlastníkem nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení k Městskému soudu v Praze, prostřednictvím nadepsaného soudního exekutora. Odvolání mohou podat jen oprávněný, povinný a vydražitel. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dále dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech.

Soudní exekutor tímto poučuje účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst.1 o.s.ř (ustanovení o tzv. předražku) s tím, že minimální výše předražku činí 296.220,- Kč, a musí být uhrazen na účet exekutora č. 2108617079/2700, VS 125112, nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu.

V Praze dne 15.10.2020

Mgr. David Vybíral, LL.M.
Soudní exekutor

Za správnost: Mgr. Kateřina Felčárková