

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. David Vybíral, LL.M., Exekutorský úřad Praha 6, se sídlem Vítězné náměstí 829/10, 160 00 Praha 6, Česká republika pověřený k provedení exekuce Obvodním soudem pro Prahu 10 ze dne 21.03.2019, pod č.j. 49 EXE 1276/2019-9, dle rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 10 č.j. 26 C 81/2018-12 ze dne 29.03.2018, rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 10 č.j. 17 C 189/2017-11 ze dne 27.07.2017

na návrh oprávněného: Pražská energetika, a.s.
se sídlem Na hroudě 1492/4, Praha, IČ: 60193913

proti povinnému: David Matouš
bytem Na Vrších 1491/9, Praha, RČ: 640427/...

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 60.280,98 Kč, úroky z prod. ve výši 8.05% ročně z částky 29.884,01 Kč ode dne 15.04.2017 do zaplacení, úroky z prod. ve výši 8.05% ročně z částky 30.396,97 Kč ode dne 15.04.2016 do zaplacení nákladů soudního řízení ve výši 2.612,- Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce,

rozhodl takto:

I. Vydražitelé: [REDACTED]

se

u d ě l u j e p ř í k l e p

na nejvyšší podání 460.000,- Kč k následujícím nemovitým věcem:

Okres: CZ0201 Benešov	Obec: 538710 Řehenice	
Kat.území: 744972 Malešín	List vlastnictví: 1042	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)		
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Matouš David, Na vrších 1491/9, Vršovice, 10000 Praha 10		
B Nemovitosti		
Stavby		
Typ stavby		
Část obce, č. budovy	Způsob využití Na parcele	Způsob ochrany
Řehenice, č.e. 41	rod.rekr	649/24, LV 222

II. Vydražitel je povinen uhradit na nejvyšší podání částku 460.000,- Kč do 15 dnů od právní moci usnesení o příklepu na depozitní účet soudního exekutora UniCredit Bank Czech Republic a.s., č.ú. 2108617079/2700, VS 34319. Na úhradu nejvyššího podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 30.000,- Kč (vydražitel tedy doplatí částku 430.000,- Kč).

III. Povinný je povinen výše uvedenou vydraženou nemovitou věc vyklidit nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení, nebo do 15 dnů od doplacení nejvyššího podání, nastane-li později.

Odůvodnění:

Při dražbě nemovitých věcí dne 8.10.2020 učinil vydražitel nejvyšší podání. Proto soudní exekutor udělil vydražiteli příklep. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty dle § 336ja odst.5 zák.č. 99/1963 Sb.; byl-li však takový návrh podán, nemovitost s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Případný předražitel se stává vlastníkem nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení k Městskému soudu v Praze, prostřednictvím nadepsaného soudního exekutora. Odvolání mohou podat jen oprávněný, povinný a vydražitel. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dále dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech.

Soudní exekutor tímto poučuje účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst.1 o.s.ř (ustanovení o tzv. předražku) s tím, že minimální výše předražku činí 575.000,- Kč, a musí být uhrazen na účet exekutora č. 2108617079/2700, VS 34319, nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu.

V Praze dne 08.10.2020

Mgr. David Vybíral, LL.M.
Soudní exekutor