

USNESENÍ

Soudní exekutor **Mgr. David Vybíral, LL.M., Exekutorský úřad Praha 6, se sídlem Vítězné náměstí 829/10, 160 00 Praha 6, Česká republika** pověřený k provedení exekuce Okresním soudem Litoměřice ze dne 19.06.2015, pod č.j. 31 EXE 8726/2015-10, dle rozsudku, Okresního soudu Litoměřice č.j. 25C 1020/2013-49 ze dne 25.02.2015,

na návrh oprávněného: NORMARK s.r.o.
se sídlem Oderská 843, Praha 9 - Čakovice, IČ: 27214095,
práv. zast. advokátem Mgr. Irena Zelenková, advokátka, se sídlem nám. W. Churchilla 2,
Praha-Žižkov, PSČ: 130 00, IČ: 71331492

proti povinnému: Peter Chrvala
bytem Lovošská 719/14, Lovosice, IČ: 63771047, RČ: 750920/....

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 22.958,- Kč, úroky z prod. ve výši 7.05% ročně z částky 22.958,- Kč ode dne 23.07.2013 do zaplacení nákladů soudního řízení ve výši 11.156,70 Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce,

rozhodl takto:

I. Vydražiteli: [REDAKCE], se

u d ě l u j e p ř í k l e p

na nejvyšší podání 166.667,- Kč k následujícím nemovitým věcem:

Okres: CZ0423 Litoměřice	Obec: 565415 Podsedice	
Kat.území: 724491 Pnětluky u Podsedic	List vlastnictví: 497	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)		
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Chrvala Peter, Lovošská 719/14, 41002 Lovosice		
B Nemovitosti		
Pozemky		
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku
P 146/7	2032	zahrada
		Způsob využití
		Způsob ochrany
		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
P = právní vztahy jsou dotčeny změnou		

II. Vydražitel je povinen uhradit na nejvyšší podání částku 166.667,- Kč do 30 dnů od právní moci usnesení o příklepu na depozitní účet soudního exekutora UniCredit Bank Czech Republic a.s., č.ú. 2108617079/2700, VS 44515. Na úhradu nejvyššího podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 50.000,- Kč (vydražitel tedy doplatí částku 116.667,- Kč).

III. Povinný je povinen, umožňuje-li to povaha vydražené nemovité věci, výše uvedenou vydraženou nemovitou věcí vyklidit nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci tohoto usnesení, nebo do 15 dnů od doplacení nejvyššího podání, nastane-li později.

Odůvodnění:

Při dražbě nemovitých věcí dne 17.4.2019 učinil vydražitel nejvyšší podání. Proto soudní exekutor udělil vydražiteli příklep. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty dle § 336ja odst.5 zák.č. 99/1963 Sb.; byl-li však takový návrh podán, nemovitost s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Případný předražitel se stává vlastníkem nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení k odvolacímu soudu, prostřednictvím podepsaného soudního exekutora. Odvolání mohou podat jen oprávněný, povinný a vydražitel. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dále dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech.

Soudní exekutor tímto poučuje účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst.1 o.s.ř (ustanovení o tzv. předražku) s tím, že minimální výše předražku činí 208.334,- Kč, a musí být uhrazen na účet exekutora č. 2108617079/2700, VS 44515, nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu.

V Praze dne 17.04.2019

Mgr. David Vybíral, LL.M.
Soudní exekutor

Za správnost: Mgr. Kateřina Felčárková