

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. David Vybíral, LL.M., Exekutorský úřad Praha 6, se sídlem Vítězné náměstí 829/10, 160 00 Praha 6, Česká republika je jako dražebník oprávněný dle ust. § 286 odst.1 písm.d) zák.č. 182/2006 Sb. ve spojení s § 76 odst. 2 zák.č. 120/2001 Sb. k provedení dražby na návrh vlastníka či osoby oprávněné disponovat s věcí. Městským soudem v Praze bylo dne 11.10.2021 vydáno usnesení č.j. MSPH 84Cm 461/2021, kterým byla obchodní korporace FIANKETTO s.r.o. v likvidaci, IČ: 27571211, Vodňanského 1184/1, Praha 6 – Břevnov, zrušena s likvidací a byl jmenován likvidátor. Likvidátor je nositelem oprávnění navrhnout dražbu nemovitých věcí likvidované společnosti.

Soudní exekutor na základě smlouvy ze dne 10.3.2022 s

navrhovatelem: JUDr. Jiří Voda, LL.M. – likvidátor společnosti FIANKETTO, s.r.o. v likvidaci, se sídlem: Sokolovská 85/104, 186 00 Praha 8, IČ: 68754515

vlastník nemovitých věcí: FIANKETTO s.r.o. v likvidaci, IČ: 27571211
se sídlem: Vodňanského 1184/1, Praha 6 - Břevnov

rozhodl takto:

I. Vydražiteli: [REDACTED]

se uděluje příklep

na nejvyšší podání 131.400,- Kč k následujícím nemovitým věcem:

Okres: CZ020A Praha-západ	Obec: 598313 Trnová
Kat.území: 660183 Trnová u Jiloviště	List vlastnictví: 845
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)	
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor
Podíl	
Vlastnické právo	
FIANKETTO s.r.o. v likvidaci, Vodňanského 1184/1, Břevnov, 16900 Praha 6	27571211
B Nemovitosti	
Pozemky	
Parcela	Výměra [m2] Druh pozemku
146/46	150 zahrada
	Způsob využití
	Způsob ochrany
	zemědělský půdní fond

II. Vydražitel je povinen uhradit na nejvyšší podání částku 131.400,- Kč do 15 dnů od doručení usnesení o příklepu na depozitní účet soudního exekutora, č.ú. 2108617079/2700, VS 70477. Na úhradu nejvyššího podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 30.000,- Kč (vydražitel tedy doplatí částku 101.400,- Kč).

Odůvodnění:

Při dražbě nemovitých věcí dne 21.9.2023 učinil vydražitel nejvyšší podání. Proto soudní exekutor udělil vydražiteli příklep. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty dle § 336ja odst.5 zák.č. 99/1963 Sb.; byl-li však takový návrh podán, nemovitost s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Případný předražitel se stává vlastníkem nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení usnesení, a to k Městskému soudu v Praze prostřednictvím nadepsaného soudního exekutora. Odvolání mohou podat jen navrhovatel a vydražitel. Do 15 dnů ode dne dražebního jednání mohou podat odvolání též osoby uvedené v § 336c odst. 1 písm. a) o.s.ř., kterým nebyla doručena dražební vyhláška, jestliže se z tohoto důvodu nezúčastnily dražebního jednání, a dále dražitelé, kteří se zúčastnili dražebního jednání, jestliže mají za to, že průběhem dražby byli zkráceni na svých právech.

Soudní exekutor tímto poučuje účastníky o možnosti postupovat podle § 336ja odst.1 o.s.ř (ustanovení o tzv. předražku) s tím, že minimální výše předražku činí 164.250,- Kč, a musí být uhrazen na účet exekutora č. 2108617079/2700, VS 70477, nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu.

V Praze dne 21.09.2023

Mgr. David Vybíral, LL.M.
Soudní exekutor