

Oznámení o přihlášených pohledávkách

V exekuční věci vedené pod sp. zn.: **148 EX 254/24** na základě exekučního titulu, kterým je Elektronický platební rozkaz č.j. **EPR 313943/2023-5**, který vydal Okresní soud v Nymburce dne 12.12.2023 a který se stal pravomocným dne 06.01.2024 a vykonatelným dne 06.01.2024 a na základě: pověření Okresní soud v Nymburce, č.j. 21 EXE 511/2024-8, ze dne 06.05.2024, o **vymožení pohledávky oprávněného eYello CZ, k.s., Kubánské náměstí 1391/11, 10000, Praha, IČ 25054040** proti povinnému **MAREK FERST, Jiřího náměstí 20/1, 29001, Poděbrady, nar.02.09.1976, adresa pro doručování MAREK FERST, Ostrov nad Ohří-věznice, Ostrov č.ev. 22, 36301, Ostrov, ve smyslu ustanovení § 336p odst. 1 a 2 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen „o.s.ř.“).**

Dražební jednání bylo nařízeno usnesením č.j. 148 EX 254/24-94, ze dne 9.7.2026.
Předmětem dražby byly následující nemovité věci:

Okres: CZ0208 Nymburk		Obec: 537683 Poděbrady		
Kat.území: 723495 Poděbrady		List vlastnictví: 8323		
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 3017/40	6	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.				
St. 3017/41	6	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.				
3017/38	4	zahrada		zemědělský půdní fond
3017/42	37	zahrada		zemědělský půdní fond
3017/43	17	zahrada		zemědělský půdní fond
Stavby				
Typ stavby				
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany	
bez čp/če	jiná st.	St. 3017/39, LV 1885 St. 3017/40 St. 3017/41		

Soudní exekutor oznamuje, že ke dni zveřejnění tohoto oznámení přihlásili věřitelé do řízení následující pohledávky:

a) Příhlášky pohledávek, o nichž bude rozhodnuto v rámci rozvrhu:

1) **Mgr. Marcela Petrošová**, soudní exekutor Exekutorského úřadu Břeclav, IČ: 72987898, se sídlem 17. listopadu č.p. 2995/1a, 690 02 Břeclav, pro částku ve výši 6.655,- Kč. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 6.655,- Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce ze dne 05.09.2025, č.j. 160 EX 8018/25-36. Dle sdělení věřitele se jedná se o pohledávku 4. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. d) o.s.ř. V případě, že z rozdělované podstaty bude v souladu s ust. § 15 zákona č. 119/2001 Sb., kterým se stanoví pravidla pro případy souběžně

probíhajících výkonů rozhodnutí (dále jen „zákon č. 119/2001 Sb.“) v plné výši uspokojena i pohledávka oprávněného z přerušené exekuce (Generali Česká pojišťovna a.s.), věřitel žádá, aby pohledávka ve výši 4.235,- Kč představující náhradu hotových výdajů byla zařazena v souladu s ust. § 337c odst. 1 písm. d) OSŘ do čtvrté skupiny s tím, že rozhodující je den, kdy byl věřiteli jako soudnímu exekutorovi doručen exekuční návrh oprávněného z přerušené exekuce, tedy den 30.06.2025, a pohledávka ve výši 2.000,- Kč + DPH = 2.420,- Kč představující odměnu soudního exekutora byla zařazena v souladu s ust. § 337c odst. 1 písm. h) OSŘ do osmé skupiny s tím, že pro pořadí této pohledávky je rozhodující den, kdy byla soudnímu exekutorovi doručena přihláška, tj. 14.7.2026.

V případě, že z rozdělované podstaty nebude uspokojena pohledávka oprávněného z přerušené exekuce v plné výši, věřitel žádá, aby pohledávka ve výši 6.655,- Kč byla zařazena v souladu s ust. § 337c odst. 1 písm. h) OSŘ do osmé skupiny s tím, že pro pořadí této pohledávky je rozhodující den, kdy byla přihláška doručena do dražebního jednání, tj. 14.7.2026.

2) Finanční úřad pro Středočeský kraj, se sídlem Na Pankráci 1685/17, 19, 14021 PRAHA 4, pro částku ve výši 533,- Kč. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 533,- Kč. Pohledávka vznikla na základě výkazu nedoplatků, č.j. 3794814/26/2180-81543-209226, ze dne 14.7.2026. Dle sdělení věřitele se jedná se o pohledávku 6. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. f) o.s.ř. V rámci skupiny se řídí pořadí přihlášené pohledávky dnem 15.7.2026, tedy dnem doručení přihlášky soudnímu exekutorovi.

3) Dagmar Kotyzová, r.č. 475413/102, bytem Bášťská 588/22, 182 00 Praha 8, pro částku ve výši 30.525,- Kč s příslušenstvím. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 30.525,- Kč. Pohledávka vznikla na základě trestního příkazu Okresního soudu v Kutné Hoře, č.j. 6T 21/2024-160, ze dne 23.2.2024. Dle věřitele se jedná se o pohledávku 10. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. j.) o.s.ř. V rámci skupiny se řídí pořadí přihlášené pohledávky dnem 29.7.2026, tedy dnem doručení přihlášky soudnímu exekutorovi.

4) Územní správa sociálního zabezpečení pro hlavní město Prahu a Středočeský kraj, Okresní správa sociálního zabezpečení Nymburk, IČ: 00006963, se sídlem U Prádelny 384, 288 02 Nymburk, pro částku ve výši 51.104,- Kč. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 51.104,- Kč. Pohledávka vznikla na základě Rozhodnutí o přestupku ze dne 20.7.2022, č.j. 42008/026875/22/130/BE/6303, platebního výměru ze dne 6.6.2025 č.j. 42007/069555/25/130/MU-NB, platebního výměru ze dne 25.3.2026, č.j. 42007/036534/26/130/MU-NB. Dle věřitele se jedná se o pohledávku 8. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. h.) o.s.ř. V rámci skupiny se řídí pořadí přihlášené pohledávky dnem 29.7.2026, tedy dnem doručení přihlášky soudnímu exekutorovi.

5) Mgr. Petr Polanský, soudní exekutor, IČ: 40846415, se sídlem Voroněžská 144/20, Liberec I – Staré Město, pro částku ve výši 6.655,- Kč. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 6.655,- Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce ze dne 22.4.2025, č.j. 131EX 3214/25- 8. Dle sdělení věřitele se jedná se o pohledávku 4. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. d) o.s.ř. V případě, že z rozdělované podstaty bude v souladu s ust. § 15 zákona č. 119/2001 Sb., kterým se stanoví pravidla pro případy souběžně probíhajících výkonů rozhodnutí (dále jen „zákon č. 119/2001 S.“) v plné výši uspokojena i pohledávka oprávněného z přerušené exekuce (Česká televize, Na hřebenech II 1132/4, 14700, Praha, IČ 00027383, zast. Mgr. Marek Lošan, AK HAVEL & PARTNERS s.r.o., Na Florenci 2116/15, 11000, Praha), věřitel žádá, aby pohledávka představující náhradu hotových výdajů byla zařazena v souladu s ust. § 337c odst. 1 písm. d) o.s.ř. do čtvrté skupiny s tím, že rozhodující je dne, kdy byl soudnímu exekutorovi doručen exekuční návrh oprávněného z přerušené exekuce, tedy den 11.4.2025, a pohledávka představující odměnu soudního exekutora byla

zařazena v souladu s ust. § 337c odst. 1 písm. h) o.s.ř. do osmé skupiny s tím, že pro pořadí této pohledávky je rozhodující den, kdy byl soudnímu exekutorovi doručen exekuční návrh oprávněného z přerušené exekuce.

V případě, že z rozdělované podstaty nebude uspokojena pohledávka oprávněného z přerušené exekuce v plné výši, věřitel žádá, aby přihlášená pohledávka výše uvedená byla zařazena v souladu s ust. § 337c odst. 1 písm. g) o.s.ř. do sedmé skupiny s tím, že pro pořadí této pohledávky je rozhodující den, kdy byla přihláška doručena soudnímu exekutorovi, tj. 31.7.2026.

6) **JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor**, IČ: 71238573, Exekutorský úřad Klatovy, se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pro částku ve výši 5.929,- Kč. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 5.929,- Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce ze dne 10.1.2025, č.j. 120 EX 8060/24-14. V případě, že z rozdělované podstaty bude v souladu s ust. § 15 zákona č. 119/2001 Sb., kterým se stanoví pravidla pro případy souběžně probíhajících výkonů rozhodnutí (dále jen „zákon č. 119/2001 Sb.“) v plné výši uspokojena i pohledávka oprávněného z přerušené exekuce (Generali Česká pojišťovna a.s.), věřitel žádá, aby pohledávka představující náhradu hotových výdajů byla zařazena v souladu s ust. § 337c odst. 1 písm. d) OSŘ do čtvrté skupiny s tím, že rozhodující je den, kdy byl soudnímu exekutorovi doručen exekuční návrh oprávněného z přerušené exekuce, tedy den 9.12.2024, a pohledávka představující odměnu soudního exekutora byla zařazena v souladu s ust. § 337c odst. 1 písm. j) OSŘ do desáté skupiny s tím, že pro pořadí této pohledávky je rozhodující den, kdy byla soudnímu exekutorovi doručena přihláška.

V případě, že z rozdělované podstaty nebude uspokojena pohledávka oprávněného z přerušené exekuce v plné výši, věřitel žádá, aby přihlášená pohledávka výše uvedená byla zařazena v souladu s ust. § 337c odst. 1 písm. j) OSŘ do desáté skupiny s tím, že pro pořadí této pohledávky je rozhodující den, kdy byla přihláška doručena soudnímu exekutorovi, tj. 3.8.2026.

7) **ČEZ Prodej, a.s.**, IČ 27232433, se sídlem Duhová 1/425, 140 53 Praha 4, zast. Mgr. Peterem Olejárem, advokátem, se sídlem Soběšická 821/151, 638 00 Brno, pro částku ve výši 158 073,14 Kč s příslušenstvím. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 254.313,81 Kč. Pohledávka vznikla na základě elektronického platebního rozkazu Okresního soudu v Nymburce ze dne 05.03.2025, č. j. EPR 53960/2025-5. Dle věřitele se jedná se o pohledávku 4. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. d.) o.s.ř. V rámci skupiny se řídí pořadí přihlášené pohledávky dnem 29.7.2026, tedy dnem zahájení exekučního řízení sp.zn. 139 EX 04008/25 dne 16.4.2025.

8) **GasNet, s.r.o.**, IČ:27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, PSČ: 401 17, zast. Mgr. Pavlem Vincíkem, advokátem, pro částku ve výši 25.133,19 Kč s příslušenstvím. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 38.690,97 Kč. Pohledávka vznikla na základě platebního rozkazu č. j. 10 C 131/2024-14 ze dne 29.10.2024 a příkazu k úhradě nákladů exekuce č.j. 099 EX 8042/24-14 ze dne 9.1.2025. Dle věřitele se jedná se o pohledávku oprávněného z přerušené exekuce, tj. o pohledávku 4. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. d.) o.s.ř. ve spojení s § 15 zákona č. 119/2001 Sb. V rámci skupiny se řídí pořadí přihlášené pohledávky dnem 18.12.2024, tedy dnem zahájení exekučního řízení sp.zn. 099 EX 8042/24.

9) **Mgr. Jan Beneš, soudní exekutor**, IČ: 02952530, Exekutorský úřad Praha-západ, se sídlem Liborova 405/14, 169 00 Praha 6 – Břevnov, pro částku ve výši 6.655,- Kč dle přihlášky doručené dne 7.8.2026. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 6.655,- Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce ze dne 14.7.2026, č.j. 191 EX 1200/24-57. Dle sdělení věřitele s ohledem na vydaný exekuční příkaz č.j. 191 EX 1200/24-13, kterým rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinného, má oprávněný Dagmar Kotyzová, nar. dne

13.4.1947, bytem Bášťská 588/22, 182 00 Praha, v souladu s § 15 zákona č. 119/2001 Sb., ve spojení s § 335 odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb. (OSŘ) postavení dalšího oprávněného z přerušené exekuce.

V případě, že při rozvrhu výtěžku dražby dojde k uspokojení pohledávky oprávněného z přerušené exekuce (Dagmar Kotyzová), žádá věřitel, aby byly hotové výdaje věřitele jako soudního exekutora ve výši 4.235,- Kč (tj. 3.500,- Kč + DPH) zařazeny dle § 15 odst. 2 zákona č. 119/2001 Sb., ve spojení s § 337c odst. 1 písm. d) a § 337c odst. 5 písm. b) OSŘ do čtvrté skupiny, s tím, že pro pořadí je rozhodující den přistoupení oprávněného k řízení, tj. den podání exekučního návrhu - 8.7.2024 a odměna věřitele jakosoudního exekutora ve výši 2.420,- Kč (tj. 2.000,- Kč + DPH) byla zařazena dle § 337c odst. 1 písm. h) do osmé skupiny s tím, že pro její pořadí je dle § 337c odst. 5 písm. c) OSŘ rozhodující den, kdy došla přihláška pohledávky soudnímu exekutorovi, tj. 7.8.2026.

10) **JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor**, IČ: 60531355, Exekutorský úřad Brno-venkov, se sídlem Veveří 125, 616 45 Brno, pro částku ve výši 6.655,- Kč. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 6.655,- Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce č.j. 137EX 17155/25-24 ze dne 23.10.2025. Soudní exekutor jako věřitel žádá, aby jeho pohledávka byla zařazena v souladu s ust. § 337 c odst. 1 písm. h) zákona č. 99/1963 Sb., do osmé skupiny, nicméně s ohledem na ust. § 15 odst. 2 zákona č. 119/2001 Sb., žádáme, aby v případě uspokojení pohledávky oprávněného (De Vries Group, a.s.) byly hotové výdaje soudního exekutora ve výši 3.500,- Kč, spolu s 21 % DPH uspokojeny ve stejné skupině, v níž je uspokojována pohledávka oprávněného. V takovém případě žádá soudní exekutor o zařazení pohledávky ve výši 4.235,- Kč v souladu s ust. § 337 c písm. d) zákona č. 99/1963 Sb., do čtvrté skupiny. Pro případ uspokojení pohledávky soudního exekutora v osmé skupině, je pro pořadí pohledávky rozhodující den doručení přihlášky soudnímu exekutorovi, tj. 10.8.2026.

Pro případ uspokojení pohledávky soudního exekutora ve čtvrté skupině, je pro pořadí pohledávky rozhodující den, kdy byl soudnímu exekutorovi doručen exekuční návrh oprávněného, tj. 18.08.2025.

11) **Mgr. Marcel Kubis, soudní exekutor**, IČ: 72043202, Exekutorský úřad Šumperk, se sídlem Masarykovo náměstí 4/44, 789 01 Zábřeh, pro částku 6.655,- Kč. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 6.655,- Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce č.j. 139EX 04008/25-068 ze dne 19.9.2025. V případě, že z rozdělované podstaty bude v souladu s ust. § 15 zákona č. 119/2001 Sb., kterým se stanoví pravidla pro případy souběžně probíhajících výkonů rozhodnutí, v plné výši uspokojena i pohledávka oprávněného z přerušené exekuce (ČEZ Prodej, a.s.), věřitel žádá, aby jeho pohledávka ve výši 4 235,00 Kč představující náhradu hotových výdajů byla zařazena do třetí skupiny dle ust. § 337c odst. 1 písm. c) o.s.ř. (resp. do čtvrté skupiny dle ust. § 337c odst. 1 písm. d) o.s.ř. dle novely č. 291/2017 Sb.) s tím, že rozhodným dnem pro určení pořadí je den, kdy byl soudnímu exekutorovi doručen exekuční návrh oprávněného z přerušené exekuce, tedy den 16.4.2025, a pohledávka ve výši 2 420,00 Kč představující odměnu soudního exekutora byla zařazena do šesté skupiny dle ust. § 337c odst. 1 písm. f) o.s.ř. (resp. do osmé skupiny dle ust. § 337c odst. 1 písm. h) o.s.ř. dle novely č. 291/2017 Sb.).

V případě, že z rozdělované podstaty nebude uspokojena pohledávka oprávněného z přerušené exekuce v plné výši, soudní exekutor žádá, aby jeho pohledávka byla zařazena do šesté skupiny dle ust. § 337c odst. 1 písm. f) o.s.ř. (resp. do osmé skupiny dle ust. § 337c odst. 1 písm. h) o.s.ř. dle novely č. 291/2017 Sb.) s rozhodným datem doručení přihlášky, tj. 12.8.2026.

12) **JUDr. Ivo Luhan, soudní exekutor**, Exekutorský úřad Praha 1, se sídlem Karlovo nám. 17, 120 00 Praha 2, pro částku ve výši 6.655,- Kč na základě přihlášky doručené dne 12.8.2026. Ke dni konání

dražby činí nárok přihlášeného věřitele 6.655,- Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce ze dne 25. 2. 2025, č. j. 099 EX 8042/24-19 a patří do desáté skupiny dle § 337c odst. 1 písm. j) občanského soudního řádu. Bude-li však uspokojena pohledávka oprávněného v přerušené exekuci (GasNet, s.r.o.), žádá soudní exekutor JUDr. Ivo Luhan v souladu s ust. § 15 odst. 2 z. č. 119/2001 Sb., aby hotové výdaje ve výši 3 500,00 Kč a 21 % DPH byly uspokojeny ve stejné skupině, v níž je uspokojována pohledávka oprávněného v přerušené exekuci s rozhodným datem dle zahájení exekučního řízení dne 18. 12. 2024.

13) **De Vries Group, a.s.**, IČ 08555397, sídlem Jankovcova 1535/2a, 170 00 Praha 7, zast. Mgr. Markem Indrou, advokátem, pro částku ve výši 84.890,15 Kč s příslušenstvím. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 253.326,95 Kč. Pohledávka vznikla na základě rozsudku Okresního soudu v Nymburce č.j. 7 C 20/2025-22 ze dne 14. 02. 2025 a příkazu k úhradě nákladů exekuce č.j. 137Ex 17155/25-19 ze dne 12.9.2025. Dle věřitele se jedná se o pohledávku 4. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. d) o.s.ř. a její pořadí se řídí dne doručení exekučního návrhu v přerušené exekuci, tj. 18.8.2025.

14) **Bohemia Faktoring, a.s.**, IČ: 27242617, se sídlem Vinohradská 1632/180, 130 00 Praha 3 – Vinohrady zast. JUDr. Ing. Karel Goláš, Ph.D., advokát, pro částku ve výši 108.655,95 Kč s příslušenstvím. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 262.660,08 Kč. Pohledávka vznikla na základě Elektronického platebního rozkazu Okresního soudu v Nymburce č. j. EPR115953/2024-5 ze dne 13. 05. 2024 a příkazu k úhradě nákladů exekuce č.j. 203 Ex 21766/24-14 ze dne 10.9.2024. Dle věřitele se jedná se o pohledávku 4. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. d) o.s.ř. ve spojení s § 15 odst. 1 zákona č. 119/2001 Sb. a její pořadí se řídí dnem doručení exekučního návrhu v přerušené exekuci, tj. 23.8.2024.

15) **Město Poděbrady**, IČ: 00239640, se sídlem Jiřího náměstí 20/I, 290 01 Poděbrady, pro částku 37.970,- Kč. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 37.970,- Kč. Pohledávka vznikla na základě výkazu nedoplatků ze dne 26.8.2026, č.j. MEUPDY/0054940/FINRP/2026/PBr. Dle věřitele se jedná se o pohledávku daní a poplatků, tj. pohledávku 6. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. f) o.s.ř. a její pořadí se řídí dnem doručení soudnímu exekutorovi, tj. 26.8.2026.

16) **JUDr. et PhDr. Jiří Leskovjan, LL.M., soudní exekutor**, , IČ: 88887537, Exekutorský úřad pro Prahu 4, se sídlem Školská 695/38, 110 00 Praha 1, pro částku ve výši 6.655,- Kč dle přihlášky doručené dne 27.8.2026. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 6.655,- Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce č.j. 189 EX 2213/25-30 ze dne 15.7.2026 a žádá uspokojení v 8. skupině dle § 337c odst. 1 písm. h) o.s.ř., kdy v rámci 8. skupiny se pořadí řídí dnem doručení přihlášky soudnímu exekutorovi, tj. 27.8.2026.

Podá-li oprávněný z exekučního řízení sp.zn. 189 EX 2213/25 přihlášku ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 119/2001 Sb., žádá soudní exekutor ve smyslu § 15 odst. 2 zákona č. 119/2001 Sb., o uspokojení hotových výdajů ve výši 4.235,- Kč včetně DPH v pořadí přihlášky oprávněného, tj. ve 4. skupině s rozhodným dnem 24.03.2025, tj. dnem zahájení řízení vedeného pod sp.zn. 189 EX 2213/25.

17) **JUDr. Lukáš Jícha, soudní exekutor**, IČ: 04886674, Exekutorský úřad Přerov, se sídlem Komenského 38, 750 02 Přerov, pro částku ve výši 7.260,- Kč dle přihlášky doručené dne 1.9.2026. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 7.260,- Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce č.j. 203 Ex 21766/24-39 ze dne 6.8.2026. Věřitel žádá o uspokojení své

pohledávky na nákladech exekuce v III. rozvrhové skupině (IV. skupině dle novely č. 291/2017 Sb.) s pořadím pohledávky ke dni dojití exekučního návrhu oprávněného 23.8.2024.

Přihlásí-li si oprávněný (Bohemia Faktoring, a.s.) přihlášku ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 119/2001 Sb., žádá soudní exekutor ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 119/2001 Sb. o uspokojení hotových výdajů ve výši 4840,-Kč včetně DPH) v pořadí přihlášky oprávněného, tj. ke dni dojití exekučního návrhu soudnímu exekutorovi, tj. dle § 337c odst. 1 písm. c) a odměny ve výši 2420,-Kč včetně DPH ve VI./VII skupině (respektive VIII. skupině dle novely č. 291/2017 Sb.) dle § 337c odst. 1, s tím, že nebude-li pohledávka soudního exekutora na hotových výdajích zařazena do III. skupiny (respektive IV. skupině dle novely č. 291/2017 Sb.) necht' je zařazena v pořadí části pohledávky odměny soudního exekutora v VI. respektive VII. skupině (respektive VIII. skupině dle novely č. 291/2017 Sb.) s pořadím ke dni dojití přihlášky, tj. 1.9.2026.

18) **Generali Česká pojišťovna a.s.**, IČ: 45272956, se sídlem: Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, zast. Mgr. et Mgr. Adamem Vrbeckým, advokátem, pro částku 38.524,00 Kč s příslušenstvím. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 68.727,28 Kč. Pohledávka vznikla na platebního rozkazu č. j. EPR 152460/2025-6 dne 30. 5. 2025, který vydal Okresní soud v Nymburce. Dle věřitele se jedná se o pohledávku 4. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. d) o.s.ř. a její pořadí se řídí dnem doručení exekučního návrhu, tj. 30.6.2025.

19) **Česká kancelář pojistitelů**, IČ: 700 99 618, sídlem Milevská 2095/5, Praha 4, 140 00, zast. JUDr. Alenou Mrázíkovou, advokátkou, pro částku 4.436,- Kč s příslušenstvím. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 8.245,81 Kč. Pohledávka vznikla na základě elektronického platebního rozkazu Okresního soudu v Nymburce, č.j. EPR 245647/2024-5 ze dne 04.10.2024 a příkazu k úhradě nákladů exekuce č.j. 189 EX 2213/25-15 ze dne 11.4.2025. Dle věřitele dle ust. § 15 odst. 1 zákona č. 119/2001 Sb. je pohledávka věřitele pohledávkou 4. skupiny, pořadí pohledávky ve skupině se řídí dnem zahájení exekučního řízení, tedy 24.03.2025.

b) Přihlášky pohledávek, které byly odmítnuty ve smyslu ustanovení §336f odst. 4 o.s.ř.

1) **Mgr. Jan Beneš, soudní exekutor**, IČ: 02952530, Exekutorský úřad Praha-západ, se sídlem Liborova 405/14, 169 00 Praha 6 – Břevnov, pro částku ve výši 6.655,- Kč dle přihlášky doručené dne 15.7.2026. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 6.655,- Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce ze dne 14.7.2026, č.j. 191 EX 1200/24-57 K přihlášce nebyly připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku – **pravomocný** příkaz k úhradě nákladů exekuce.

2) **JUDr. et PhDr. Jiří Leskovjan, LL.M., soudní exekutor**, IČ: 88887537, Exekutorský úřad pro Prahu 4, se sídlem Školská 695/38, 110 00 Praha 1, pro částku ve výši 6.655,- Kč dle přihlášky doručené dne 15.7.2026. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 6.655,- Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce č.j. 189 EX 2213/25-30 ze dne 15.7.2026. K přihlášce nebyly připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku – **pravomocný** příkaz k úhradě nákladů exekuce.

3) **Dagmar Kotyzová**, r.č. 475413/102, bytem Bášťská 588/22, 182 00 Praha 8, pro částku ve výši 100,- Kč. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 100,- Kč. Pohledávka vznikla z titulu nákladů oprávněného. K přihlášce nebyly připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo že jde o pohledávku zajištěnou zástavním právem a tato skutečnost nevyplývá z obsahu spisu.

4) **JUDr. Ivo Luhan, soudní exekutor**, Exekutorský úřad Praha 1, se sídlem Karlovo nám. 17, 120 00 Praha 2, pro částku ve výši 6.655,- Kč na základě přihlášky doručené dne 31.7.2026. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 6.655,- Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce ze dne 25. 2. 2025, č. j. 099 EX 8042/24-19. K přihlášce nebyly připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku – **pravomocný příkaz k úhradě nákladů exekuce**.

5) **ČEZ Prodej, a.s.**, IČ 27232433, se sídlem Duhová 1/425, 140 53 Praha 4, zast. Mgr. Peterem Olejárem, advokátem, se sídlem Soběšická 821/151, 638 00 Brno, pro částku ve výši 10.115,60 Kč. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 10.115,60 Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce, č.j. 139EX 04008/25-068, ze dne 19.9.2025. Dle věřitele se jedná se o pohledávku 4. skupiny ve smyslu ustanovení § 337c odst. 1 písm. d.) o.s.ř. V rámci skupiny se řídí pořadí přihlášené pohledávky dnem 29.7.2026, tedy dnem zahájení exekučního řízení sp.zn. 139 EX 04008/25 dne 16.4.2025. K přihlášce nebyly připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku – **pravomocný příkaz k úhradě nákladů exekuce**.

6) **JUDr. Lukáš Jícha, soudní exekutor**, Exekutorský úřad Přerov, IČ: 04886674, se sídlem Komenského 38, 750 02 Přerov, pro částku ve výši 7.260,- Kč dle přihlášky doručené dne 6.8.2026. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 7.260,- Kč. Pohledávka vznikla na základě příkazu k úhradě nákladů exekuce č.j. 203 Ex 21766/24-39 ze dne 6.8.2026. K přihlášce nebyly připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku – **pravomocný příkaz k úhradě nákladů exekuce**.

7) **Viktorie Ferstová**, nar. 23.1.2011, bytem Husova 807, 29001, Poděbrady, zast. JUDr. Jaroslovavou Povovou, advokátkou Viktorie Ferstová, nar. 23.1.2011, bytem Husova 807, 29001, Poděbrady, zast. JUDr. Jaroslovavou Povovou, advokátkou, pro částku ve výši 270.500,- Kč s příslušenstvím. Ke dni konání dražby činí nárok přihlášeného věřitele 319.287,80 Kč. Pohledávka vznikla na základě rozsudku Okresního soudu v Nymburce, č.j. OP 43/2023-119, 11 P a Nc 302/2023 ze dne 6.5.2024. K přihlášce nebyly připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo že jde o pohledávku zajištěnou zástavním právem a tato skutečnost nevyplývá z obsahu spisu - K přihlášce nebyl připojen originál/úředně ověřená kopie rozsudku opatřená doložkou autorizované konverze do elektronické podoby.

c) Přihlášky pohledávek, o nichž dosud nebylo rozhodnuto ve smyslu ustanovení § 336f odst. 4. o.s.ř.

- nejsou evidovány.

Soudní exekutor tímto vyzývá všechny přihlášené věřitele, aby do 15 dnů od vyvěšení této výzvy vyčíslili své pohledávky ke dni konání dražby, tj. ke dni 23.9.2026.

Poučení: Oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, další věřitelé a povinný mohou popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto oznámení dle §336p odst. 1, nebo v téže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám a k žádosti o jednání učiněným později se nepřihlíží.

Věřitel je povinen bezodkladně oznámit soudu změny týkající se přihlášky, ke kterým došlo po jejím doručení soudnímu exekutorovi. Při neoznámení věřitel odpovídá za škodu tím způsobenou.

Nebude-li přihláška pohledávky uvedená v části c) oznámení o přihláškách odmítnuta, zašle soudní exekutor oprávněnému, povinnému a všem přihlášeným věřitelům, o jejichž pohledávkách soudní exekutor rozhodne v rozvrhu, dodatečné oznámení o projednání takové pohledávky. Do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení mohou oprávněný, povinný a všichni přihlášení věřitelé popřít pohledávku co do její pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, nebo požádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám nebo žádosti o jednání učiněným později se nepřihlíží.

V Praze dne 30.9.2026

Mgr. David Vybíral, LL.M.

soudní exekutor