

U S N E S E N Í

Soudní exekutor Mgr. David Vybíral, LL.M., Exekutorský úřad Praha 6, se sídlem Vítězné náměstí 829/10, 160 00 Praha 6, Česká republika pověřený k provedení exekuce Obvodním soudem Praha 4 ze dne 16.12.2018, pod č.j. 68 EXE 2898/2018-15, dle usnesení, Obvodního soudu Praha 4 č.j. 40 C 35/2018-49 ze dne 25.09.2018,

na návrh oprávněného: Roman Čapek
bytem Kostelní 1573/20, České Budějovice,
práv. zast. advokátem Mgr. Martin Rezek, LL.B., se sídlem Krkonošská 2001/16, Praha-Vinohrady, PSČ: 120 00, IČ: 88272401

proti povinnému: Eva Houdková
bytem Kotorská 1573/20, Praha, RČ: 775614/.....,
práv. zast. advokátem JUDr. Martin Hanke, advokát, se sídlem Rumjancevova 696/3, Liberec, PSČ: 460 01, IČ: 65631528

rozhodl takto:

Elektronické dražební jednání, nařízené na den 10.10.2019 v 11 .00 hod, se odročuje na neurčito.

Odůvodnění:

Soudní exekutor nařídil usnesením č.j. 148 EX 964/18-22 ze dne 3.9.2019 dražební jednání ohledně nemovitostí povinné:

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha	Obec: 554782 Praha			
Kat.území: 728161 Nusle	List.vlastnictví: 4735			
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě				
<i>A Vlastník, jiný oprávněný</i>	<i>Identifikátor</i>	<i>Podíl</i>		
<i>Vlastnické právo</i>				
Houdková Eva, Kotorská 1573/20, Nusle, 14000 Praha 4				
<i>B Nemovitosti</i>				
<i>Jednotky</i>				
<i>Č.p./ Č.jednotky</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>	<i>Typ jednotky</i>	<i>Podíl na společných částech domu a pozemku</i>
1573/29	byt	památkově chráněné území	byt.z.	343/52787
<i>Vymezeno v:</i>				
<i>Budova</i>	Nusle, č.p. 1572, 1573, 1574, byt.dům, LV 1569			
<i>na parcele</i>	2910/51, LV 1569			
	2910/52, LV 1569			
	2910/53, LV 1569			
<i>Parcela</i>	2910/51	zastavěná plocha a nádvoří		317m2
	2910/52	zastavěná plocha a nádvoří		232m2
	2910/53	zastavěná plocha a nádvoří		289m2

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 2083

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Houdková Eva, Kotorská 1573/20, Nusle, 14000 Praha 4		343/51371

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
P 1572/101	jiný nebytový prostor	památkově chráněné území	byt.z.	125/52787
Vymezeno v:				
<i>Budova</i>	Nusle, č.p. 1572, 1573, 1574, byt.dům, LV 1569 <i>na parcele</i>			
		2910/51, LV 1569		
		2910/52, LV 1569		
		2910/53, LV 1569		
<i>Parcela</i>	2910/51	zastavěná plocha a nádvoří		317m2
	2910/52	zastavěná plocha a nádvoří		232m2
	2910/53	zastavěná plocha a nádvoří		289m2
P 1572/102	jiný nebytový prostor	památkově chráněné území	byt.z.	196/52787
Vymezeno v:				
<i>Budova</i>	Nusle, č.p. 1572, 1573, 1574, byt.dům, LV 1569 <i>na parcele</i>			
		2910/51, LV 1569		
		2910/52, LV 1569		
		2910/53, LV 1569		
<i>Parcela</i>	2910/51	zastavěná plocha a nádvoří		317m2
	2910/52	zastavěná plocha a nádvoří		232m2
	2910/53	zastavěná plocha a nádvoří		289m2
P 1572/103	jiný nebytový prostor	památkově chráněné území	byt.z.	109/52787
Vymezeno v:				
<i>Budova</i>	Nusle, č.p. 1572, 1573, 1574, byt.dům, LV 1569 <i>na parcele</i>			
		2910/51, LV 1569		
		2910/52, LV 1569		
		2910/53, LV 1569		
<i>Parcela</i>	2910/51	zastavěná plocha a nádvoří		317m2
	2910/52	zastavěná plocha a nádvoří		232m2
	2910/53	zastavěná plocha a nádvoří		289m2
P 1573/101	jiný nebytový prostor	památkově chráněné území	byt.z.	196/52787
Vymezeno v:				
<i>Budova</i>	Nusle, č.p. 1572, 1573, 1574, byt.dům, LV 1569			

	<i>na parcele</i>	2910/51, LV 1569	
		2910/52, LV 1569	
		2910/53, LV 1569	
<i>Parcela</i>	2910/51	zastavěná plocha a nádvoří	317m2
	2910/52	zastavěná plocha a nádvoří	232m2
	2910/53	zastavěná plocha a nádvoří	289m2
P 1574/101	jiný nebytový prostor	památkově chráněné území	byt.z. 36/52787
Vymezeno v:			
<i>Budova</i>	Nusle, č.p. 1572, 1573, 1574, byt.dům, LV 1569		
	<i>na parcele</i>	2910/51, LV 1569	
		2910/52, LV 1569	
		2910/53, LV 1569	
<i>Parcela</i>	2910/51	zastavěná plocha a nádvoří	317m2
	2910/52	zastavěná plocha a nádvoří	232m2
	2910/53	zastavěná plocha a nádvoří	289m2
P 1574/102	jiný nebytový prostor	památkově chráněné území	byt.z. 754/52787
Vymezeno v:			
<i>Budova</i>	Nusle, č.p. 1572, 1573, 1574, byt.dům, LV 1569		
	<i>na parcele</i>	2910/51, LV 1569	
		2910/52, LV 1569	
		2910/53, LV 1569	
<i>Parcela</i>	2910/51	zastavěná plocha a nádvoří	317m2
	2910/52	zastavěná plocha a nádvoří	232m2
	2910/53	zastavěná plocha a nádvoří	289m2

P - právní vztahy jsou dotčeny změnou

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 1569

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

<i>Ā Vlastník, jiný oprávněný</i>	<i>Identifikátor</i>	<i>Podíl</i>
<i>Vlastnické právo</i>		

Houdková Eva, Kotorská 1573/20, Nusle, 14000 Praha 4

343/51371

B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
2910/51	317	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území	
Na pozemku stojí stavba: Nusle, č.p. 1572, 1573, 1574, byt.dům					
2910/52	232	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území	
Na pozemku stojí stavba: Nusle, č.p. 1572, 1573, 1574, byt.dům					
2910/53	289	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území	
Na pozemku stojí stavba: Nusle, č.p. 1572, 1573, 1574, byt.dům					
Stavby					
Typ stavby					
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany		
Nusle, č.p. 1572, 1573, 1574	byt.dům	2910/51 2910/52 2910/53	památkově chráněné území		
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku	Podíl na jednotce
1572/101	jiný nebytový prostor 775614/0425; Houdková Eva	2083	byt.z.	125/52787	343/51371
1572/102	jiný nebytový prostor 775614/0425; Houdková Eva	2083	byt.z.	196/52787	343/51371
1572/103	jiný nebytový prostor 775614/0425; Houdková Eva	2083	byt.z.	109/52787	343/51371
1573/29	byt 775614/0425; Houdková Eva	4735	byt.z.	343/52787	
1573/101	jiný nebytový prostor 775614/0425; Houdková Eva	2083	byt.z.	196/52787	343/51371
1574/101	jiný nebytový prostor 775614/0425; Houdková Eva	2083	byt.z.	36/52787	343/51371
1574/102	jiný nebytový prostor 775614/0425; Houdková Eva	2083	byt.z.	754/52787	343/51371

Dne 13.9.2019 podala povinná mj. návrh na odklad exekuce. O tomto návrhu povinné nebylo doposud exekučním soudem rozhodnuto. Dle ust. § 54 odst.2 zák.č. 120/2001 Sb. (exekuční řád) do vydání rozhodnutí o návrhu na odklad exekuce exekutor nečiní žádné úkony směřující k provedení exekuce. Dražba nemovitostí povinné nepochybně je úkonem směřujícím k provedení exekuce, proto soudní exekutor dražební jednání odročil.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Praze dne 04.10.2019

Mgr. Kateřina Felčárková
pověřená Mgr. Davidem Vybíralem, LL.M.